



An den
Bürgermeister der Stadt Verl
und den Fachbereich Finanzen
Paderborner Straße 5
33415 Verl

Verl, den 15.12.2024

Antrag	Erarbeitung eines Bebauungsplanes „Ortsdurchfahrt – West“	
Antragsnummer	_____	(Eintrag erfolgt durch Verwaltung)
Produkt	5111	Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen
Konto	529140	Planungskosten allgemein
Fundstelle Haushalt	Seite	267
Änderungen in Euro	Ansatz =	560.000 Neu = 585.000 Differenz = 25.000

Die CDU Fraktion beantragt die Erarbeitung des Bebauungsplan Ortsdurchfahrt-West, analog zum B-Plan Ortsdurchfahrt Ost, voranzutreiben und 25.000 Euro in den Haushalt 2025 bereit zu stellen.

Nachdem in den vergangenen Monaten aktiv an der Erarbeitung des Bebauungsplans Nr. 103 „Ortsdurchfahrt – Ost“ gearbeitet wurde, möchte die CDU-Fraktion in einem weiteren Verfahrensschritt auch den westlichen Teil der Ortsdurchfahrt in die nähere Betrachtung nehmen. Hierzu soll der Bereich ab Kreuzung Gütersloher Straße / Rathaus bis zum Ortsausgang Westring überplant werden und ebenfalls ein neuer Bebauungsplan entwickelt werden. Die aktuell bestehende Arbeitsgruppe aus den STEB - Mitgliedern könnte erneut eingesetzt werden.

Begründung

Die Ortsdurchfahrt ist eine von vielen Visitenkarten der Stadt Verl. Auch an der Gütersloher Straße hat es in den vergangenen Jahren viele bauliche Veränderungen gegeben. Analog zum aktuellen Verfahren zur Erarbeitung des Bebauungsplan Nr. 103 „Ortsdurchfahrt – Ost“ möchten wir auch für die „Ortsdurchfahrt – West“ einen Bebauungsplan entwickeln, der für diesen Planungsbereich ein Zielbild für die nächsten Jahre darstellt. Für die Erarbeitung beantragen wir weitere 25.000 Euro den allgemeinen Planungskosten hinzuzufügen.

Mit freundlichen Grüßen

Gabriele Nitsch
(Vorsitzende der CDU-Fraktion)

Matthias Humpert
(Sprecher im STEB)